

## ÉTUDE ENVIRONNEMENTALE DE LA VILLE DE TAMANSOURT

L'étude environnementale de la ville nouvelle de Tamansourt, confiée à RESING, par AL OMRANE Tensift, alors ERAC Tensift. A eu pour objet l'analyse du projet de la ville de Tamansourt sur le plan environnemental. Cette analyse s'est déroulée en trois étapes successives :

### Phase 1 : établissement de l'état environnemental de référence du site (état actuel avant projet)

Cette phase a eu pour objet l'établissement de l'état initial du site et de son environnement, portant sur l'ensemble des thématiques qui caractérisent l'environnement, tant sur le plan physique et biologique que sur le plan cadre de vie et activités socio-économiques.

RESING, par des visites de terrain, a ainsi établis l'état environnemental initial du site, intégrant de multiples thématiques, telles que :

- ♦ le réseau hydrographique et les nappes d'eau souterraine,
- ♦ la faune et la flore,
- ♦ la nature du sol et la géomorphologie,
- ♦ la topographie et les pentes,
- ♦ les paysages naturels,
- ♦ l'occupation des sols et les activités socio-économiques.

### Phase 2 : analyse environnementale du projet

Dans le cadre de cette deuxième phase, RESING a procédé à l'analyse de plusieurs volets : (i) raisons du choix du site de la ville de Tamansourt, (ii) aspects paysagers et qualité visuelle du site et de ses alentours, (iii) collecte, traitement et valorisation des déchets solides, et problématique de la décharge de Marrakech, toute proche, (iv) traitement des eaux usées et assainissement, (v) végétation et pré-verdissement, ceinture verte et aménagement des espaces verts, (vi) circulation et mobilité des biens et des personnes, à l'intérieur de Tamansourt, et avec ses alentours, notamment Marrakech, (vii) les zones d'activités et les nuisances associées, et (viii) le cadre de vie des habitants de la ville nouvelle : risques et sécurité, esthétique architecturale, qualité de l'air et trame urbanistique notamment.



### Phase 3 : recommandations pour une meilleure prise en compte de l'environnement

Conformément à la Stratégie Nationale pour l'Environnement, RESING a formulé un certain nombre de recommandations conformes aux trois objectifs globaux identifiés dans le cadre de la planification environnementale d'un projet urbain, qui sont (i) la minimisation des coûts environnementaux, (ii) la maximisation de la sécurité et (iii) la maximisation de la valeur globale du projet.



Client : AL OMRANE Tensift

Pays : Maroc

Année : 2005